

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ и услуг по содержанию жилого помещения  
многоквартирного дома  
г.Мурманск, ул. Старостина, дом 13 корп. 1

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
<b>I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,51	73 113,92
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	1,46	70 852,68
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,70	33 918,83
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,04	2 036,13
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,04	2 036,13
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД</b>				
5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,01	321,28
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,00	154,59
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,01	519,08
8	Техническое обслуживание лифтов	круглосуточно	3,40	164 860,56
9	Техническое освидетельствование лифтов	1раз в год	0,31	15 000,00
<b>III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов</b>				
10	Уборка бункера	ежедневно	0,01	706,60
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,02	1 176,51
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	2,81	136 429,00
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,11	5 574,52
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,05	2 575,37
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,06	3 118,07
<b>IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года</b>				
16	Сдвигание свежеснегавпавшего снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	1,82	88 188,98
17	Подметание свежеснегавпавшего снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,47	22 612,57
18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,00	0,00
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	2,91	140 951,60

20	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3 раза в неделю	0,00	0,00
21	Посыпка территории песком	3 раза в неделю	0,37	18 090,05
22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2 раза в неделю	0,92	44 471,35
23	Механизированная уборка (сдвигание свежевыпавшего снега в валы или кучи)	при необходимости	0,52	25 200,00
<b>У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>				
24	Уборка мусора с отмосток	1 раз в неделю	1,13	55 023,89
25	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	0,52	25 302,56
26	Уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю	1,15	55 665,64
27	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	0,01	481,84
<b>УІ. Аварийное обслуживание</b>				
28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	4,20	203 860,00
29	Оказание диспетчерских услуг	круглосуточно	0,17	8 243,03
<b>УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>				
30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	6,95	336 961,60
<b>УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>				
31	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	5,86	282 818,38
32	Формирование и выпуск платежного документа	1 раз в месяц	0,34	16 486,06
33	Услуги по управлению МКД	1 раз в месяц	0,64	30 903,83
34	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1 раз в месяц	0,04	2 154,36
35	Услуги банка (прием платежей)	1 раз в месяц	0,24	11 540,91
<b>Итого:</b>			<b>38,80</b>	<b>1 881 349,92</b>

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:

Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)

\_\_\_\_\_ / ( \_\_\_\_\_ )

